

## Widerrufsbelehrung für Verbraucher

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

(PCCS Immowert, Dachauer Straße 11, 80335 München, 040 – 32 52 18 20 und info@pccs-immowert.de,) mittels einer eindeutigen Erklärung (zum Beispiel einem mit der Post versandten Brief, Telefax, E- Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden oder selbst den Widerruf formulieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung Ihres Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Die Belehrung und das Muster-Widerrufsformular habe ich erhalten:

---

Ort, Datum, Unterschrift

Ich stimme ausdrücklich zu bzw. verlange, dass die PCCS Immowert GmbH mit der Dienstleistung sofort beginnt, obwohl die Widerrufsfrist noch nicht abgelaufen ist und bin in Kenntnis darüber, dass mein Widerrufsrecht erlischt, wenn die Dienstleistung vollständig erbracht ist.

---

Datum, Unterschrift

## Besonderer Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Die nachfolgende Erklärung muss von Ihnen als Auftraggeber/Auftraggeberin (sofern Sie Verbraucher/in sind) unterzeichnet und übersandt werden, wenn wir aufgrund des erteilten Auftrages vor Ablauf der Widerrufsfrist für Sie tätig werden sollen. Anderenfalls muss der Ablauf der Widerrufsfrist abgewartet werden vor Tätigkeitsbeginn.

Mir, \_\_\_\_\_  
(Name und Anschrift ergänzen)

ist bekannt, dass mir im Hinblick auf den mit PCCS Immowert GmbH heute geschlossenen Vertrag ein Widerrufsrecht zusteht.

Die Widerrufsbelehrung und das Muster-Widerrufsformular habe ich erhalten.

Mir ist auch bekannt, dass die Widerrufsfrist noch nicht abgelaufen ist.

Gleichzeitig ist mir bekannt, dass mein Widerrufsrecht erlischt, wenn die Dienstleistung vollständig erbracht ist. Gleichwohl stimme ich ausdrücklich zu und verlange, dass PCCS Immowert GmbH mit der Dienstleistung sofort beginnt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum Unterschrift

### Musterwiderrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden es uns zurück:

An:  
PCCS Immowert GmbH  
Dachauer Straße , 80335 München  
oder  
E-Mail: .....  
Oder  
Fax:.....

Hiermit widerrufe(n)\* ich (wir)\* den von mir (uns)\* geschlossenen Vertrag

vom: \_\_\_\_\_

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

(\*Nichtzutreffendes bitte streichen.)